

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

No	İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup			100,0000
1	İnşaat İmalatları		95,6126
2	Mekanik Tesisat		4,3874
3	Elektrik Tesisatı		0,0000
GENEL TOPLAM			100,00--

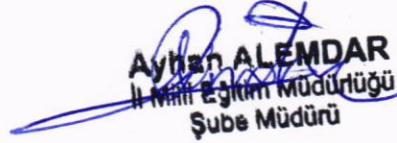
DÜZENLEYENLER

İNCELEYEN

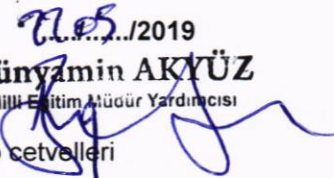

Esma YILDIZ
Yüksek Mimar


Şenol DAL
Makine Mühendisi


Tanol KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi


Ayhan ALEMDAR
İl Millî Eğitim Müdürlüğü
Şube Müdürü

ONAY


2019
Bünyamin AKYÜZ
Millî Eğitim Müdür Yardımcısı

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

GİZLİ

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ KALEMLERİ PURSANTAHLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeleler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	18.198/03	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		
2	18.198/14A	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²		
3	İNŞ 2019/10	1. sınıf ladinden norm kereste ile ahşap çatı tamir ve tahkimi yapılması.(Mevcut çatının kontrolce tespit edilecek gergi, baba, aşık,payanda, mertek gibi unsurlarda değiştirilmesi veya tahkim ve takviyesi gerekenlerinin,kontrolün direktifine uygun olarak	m ³		
4	İNŞ 2019/2	Galvanizli renkli sacdan sıva dibi baca eteği yapılması (40 cm genişlikte 0,5 mm kalınlıkta)	m		
5	İNŞ 2019/3	Galvanizli renkli sacdan yatay yağmur oluğu yapılması (120mmx130mm 5 inç) (50 cm ara ile dıştan kelepenecek.)	m		
6	İNŞ 2019/4	Galvanizli renkli sacdan düşey iniş borusu yapılması. (0,50 mm kalınlıkta yüzük)	m		
7	İNŞ 2019/5	Çatı örtüsü üzerine kar tutucu yapılması (L profili 4 cmx 4cm, kalınlık en az 2,5 mm)	m		
8	İNŞ 2019/7	Galvanizli renkli sacdan atika duvarı kaplaması yapılması (0,5 mm kalınlıkta)	m		
9	İNŞ2019/1	Temperli camlı,50 cmx 50cm ebatlarında çatı çıkış kapağı temini ve yerine konulması	Adet		
10	MSB.521/B2	Boyalı Trapezoidal Kesitli Sac Çatı Kaplaması Yapılması	m ²		
11	Y.21.051/C11	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)	m ²		

Toplam: 95,6126 --


Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar


Taner KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı: ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktar	Pursantaj (%)
1	18.198/03	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: Mevcut her türlü kiremitin (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.			
2	18.198/14A	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²		
		Teknik Tarifi: Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen kaplama tahtasının yatay alanı hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. Bu poz sadece kaplama tahtası söküldüğünde ödenir.			
3	İNŞ 2019/10	1. sınıf ladinden norm kereste ile ahşap çatı tamir ve tahkimi yapılması.(Mevcut çatının kontrolce tespit edilecek gergi, baba, aşık,payanda, mertek gibi unsurlarda değiştirilmesi veya tahkim ve takviyesi gerekenlerinin,kontrolün direktifine uygun olarak	m ³		
4	İNŞ 2019/2	Galvanizli renkli sacdan sıva dibi baca eteği yapılması (40 cm genişlikte 0,5 mm kalınlıkta)	m		
5	İNŞ 2019/3	Galvanizli renkli sacdan yatay yağmur oluğu yapılması (120mmx130mm 5 inç) (50 cm ara ile dıştan kelepçenecek.)	m		
6	İNŞ 2019/4	Galvanizli renkli sacdan düşey iniş borusu yapılması. (0,50 mm kalınlıkta yüzlük)	m		
7	İNŞ 2019/5	Çatı örtüsü üzerine kar tutucu yapılması (L profili 4 cmx 4cm, kalınlık en az 2,5 mm)	m		
8	İNŞ 2019/7	Galvanizli renkli sacdan atika duvarı kaplaması yapılması (0,5 mm kalınlıkta)	m		
9	İNŞ2019/1	Temperli camlı,50 cmx 50cm ebatlarında çatı çıkış kapağı temini ve yerine konulması	Adet		
10	MSB.521/B2	Boyalı Trapezoidal Kesitli Sac Çatı Kaplaması Yapılması	m ²		
		Teknik Tarifi: 0.50mm kalınlığında galveniz üzeri boyalı trapezoidal kesitli sac, fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (disa bakan yüzeyi min. 5 mikron, içe bakan yüzeyi min. 7 mikron epoksi astar ve üstleri min. 20 mikron polyester son kat boya) levhaların bindirilmesi, asıklara tespiti, aksesuarların (mahya, saçak altı, duvar dibi, kenar kaplama vb. gibi) yerine konması, trifon rondela altı deliklerinin silikonlanması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, iş yerindeki montajının yapılması, malzeme, nakliye, işçilik, montaj, zaiyat, araç gereç giderleri müteahhit kari ve genel giderler dahil 1 m2 boyalı trapezoidal kesitli sac çatı kaplaması yapılması fiyatıdır. Ölçü: Kaplanan çatı yüzeyleri alan olarak hesap edilir.			
11	Y.21.051/C11	Ön yapımlı bileşenlerden oluşan tam güvenli, dış cephe iş iskelesi yapılması. (0,00-51,50 m arası)	m ²		
		Teknik Tarifi: Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve yük sınıfı min. 4 olan tam güvenli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ: İskelenin yapıldığı yüzeyin, üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır ve genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu iş iskelesi alanı olarak hesaplanır. NOT: 1) Bir mahal çevreleyen alandaki tavanda iş iskelesini gerektirecek bir imalat yapılması söz konusu ise; tavan için iskele bedeli verilir ayrıca, duvarlar için iş iskelesi bedeli verilmaz. 2) Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahal için iskele bedeli bir kere verilir. 3) Bu poz 3,00 metreden yüksek duvar inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır. 4) Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metreden aşağı olan inşaatlara iş iskelesi bedeli verilmaz. 5)Gerekli durumlarda file, branda vb. ile güvenlik tedbirleri alınır. Ayrıca bedel ödenmez. 6)İskelenin standartlarına, mevzuatına ve projesine uygun olarak yapıldığı hususu, yapı denetim görevlisi ve yüklenici ile birlikte tutanağa bağlanacak ve bu tutanak idarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele genel ve detay durumunu gösterecek şekilde CD ye aktarılacak ve bu CD tutanak ekine konulacaktır. Bu tutanak ve CD'nin ödeme evraklarına eklenmesi gerekmekte olup bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez. 7)İskeleden çıkan malzeme müteahhide aittir.			


Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar


Tanol KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ KALEMLERİ PURSANTAJLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göre dir)

İşin Adı: ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>Mekanik Tesisat

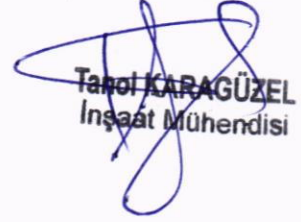
Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	174-612/DMntj	Demontaj, 10 atmosfer İşletme Basıncında: 200 litre, Çelikten Atmosfere kapalı, değişebilir diyaframlı genleşme deposu	Adet		
2	174-615	10 atmosfer İşletme Basıncında: 500 litre, Çelikten Atmosfere kapalı, değişebilir diyaframlı genleşme deposu	Adet		
3	204-3105/3300	Pn 20 polipropilen boru 1 1/4" 40/6,7 mm Polipropilen temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı, %45)	m		
4	210-626	32 Ø mm (1 1/4"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		
5	227-204	32 Ø mm (1 1/4"), Pirinç pres döküm vidalı, GERİ TEPME VENTİLLERİ (Sıcak ve soğuk su için) (TS EN 1074-3)	Adet		
6	229-104	32 Ø mm (1 1/4"), Emniyet ventili, Pirinç, yaylı tip, vidalı, PN 16	Adet		

Toplam: 4,3874 --


Esmayıldız
Yüksek Mimar


Senol DAL
Makine Mühendisi


Tanol KARAGÖZEL
İnşaat Mühendisi

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı: ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>Mekanik Tesisat

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	174-612/DMntj	Demontaj, 10 atmosfer İşletme Basıncında: 200 litre, Çelikten Atmosfere kapalı, değişebilir diyaframlı genleşme deposu	Adet		
		Teknik Tarifi: Demontaj için uygun araç ve gereçler kullanılmalıdır. Tekrar montajı yapılacak olan malzemelerin zarar görmemesi için her türlü özen gösterilmelidir. Demontajı yapılan malzemelerden tekrar kullanılmayacak olanlar İdarenin göstereceği yere tasnif edilerek tutanakla idare yetkililerine teslim edilecektir.			
2	174-615	10 atmosfer İşletme Basıncında: 500 litre, Çelikten Atmosfere kapalı, değişebilir diyaframlı genleşme deposu	Adet		
		Teknik Tarifi: TS EN 13831 'e uygun ölçü ve nitelikte çelik malzemeden (En az TS EN 10025-1/2/3/4/5 Fe 37-2 malzemeden) üretilmiş, atmosfere kapalı genleşme deposu gaz doldurma ventili, ventİL muhafazası su doldurma ağızı, membran değiştirme flanşı, en az 100 °C'ye dayanıklı diyaframı (Membranı) (diyafram malzemesi; Etil propilen, butil, nitril, tabii ve stiroI, butadien kauçuk veya bunların karışımları) ile birlikte tank gövdesi, yüzey temizleme usulüne uygun temizleme banyolarında temizlenecek tüm yüzeyler fosfatlanıp dış yüzeyler elektrostatik method ile boyanıp fırınlanacaktır. Genleşme deposu çelik levha ve diyafram et kalınlığı en az 2 mm. olacaktır. Gaz odası inert gazları ile doldurulmuş (Azot, Helyum v.b) tankın komple işyerinde temini ve montajı. Not: 1- PED 2014/68/EU Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasa arz edilmiş olacaktır. 2- Deponun sızdırmazlık deneyi minimum işletme basıncının 1.5 katı basınçta, basınçlı su ile test edilecektir. 50 Lt. kapasitenin üzerindeki depolar yere montajı yapılabilecek şekilde ayaklı olacaktır.			
3	204-3105/3300	Pn 20 polipropilen boru 1 1/4" 40/6,7 mm Polipropilen temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı, %45)	m		
		Teknik Tarifi: TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.			
4	210-626	32 Ø mm (1 1/4"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		
		Teknik Tarifi: 2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların iş yerinde temini ve yerine montajı.			
5	227-204	32 Ø mm (1 1/4"), Pirinç pres döküm vidalı, GERİ TEPME VENTİLLERİ (Sıcak ve soğuk su için) (TS EN 1074-3)	Adet		
		Teknik Tarifi: Sıcak veya soğuk su tesisatında kullanılacak, pirinç pres döküm veya döküm gövdeli, yatay veya dik konumlarda çalışabilen, menteşeli yada oturmali klapeli veya bilyeli sızdırmaz geri tepme ventilinin iş yerinde temini ve yerine montajı.			
6	229-104	32 Ø mm (1 1/4"), Emniyet ventili, Pirinç, yaylı tip, vidalı, PN 16	Adet		
		Teknik Tarifi: 2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun olarak TSE uygunluk belgeli piyasaya arz edilmiş olup, subap, yuvası mili paslanmaz malzemeden ve tutukluk yapmadan çalışacak emniyet cihazının yerine monte edilmesi, ayarlarının yapıp işler halde teslimi.			


Şenol DAL
Makine Mühendisi


Tano KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

ARSİN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ ONARIM İŞİ

MAHAL LİSTESİ

Sıhhi Tesisat

1. Okul pansiyonu bodrum katında bulunan temiz su hidrofor sisteminde bulunan 200lt kapalı genişleme tankının demontajı yapılarak Okul İdaresine teslim edilecek. **(176-612/Dmntj Poz No'ya uygun)**
2. Demontaj yapılan genişleme tankı yerine 500lt 10bar işletme basınçlı kapalı genişleme deposu montajı yapılacak. **(176-615 Poz No'ya uygun)**
3. Temiz su hidrofor kollektöründen 1 ¼" (dn32) çapta 40mm pprc temiz su borusu ile çıkış yapılarak, okulun doğu kısmı zemin katta (giriş kapısı arkasında) bulunan su sayacının çıkış tarafına bağlantısı yapılacak. Tesisat üzerine konulacak çekvalfin oku sayaç tarafını gösterecek. **(204-3105/3300 Poz No'ya uygun)**
4. Tesisat borusunun montajı için Kontrol personelinin göstereceği güzergah izlenecek.
5. Yeni çekilen tesisat üzerine 1 ¼" çapta küresel vana, geri tepme ventili ve 1-10bar ayarlanabilir emniyet ventili montajı tesisat kurallarına uygun olarak yapılacak. Malzemeler pirinçten imal edilmiş dişli tip birinci kalite TS-EN belgeli malzemeler olacak. **(210-626, 227-204, 229-104 Poz No'ya uygun)**
6. Hidrofor pompa basıncı maksimum 4 bar olacak şekilde ayarlanacak.
7. İş bitiminde tesisat ve hidrofor sistemi çalışır vaziyette teslim edilecektir.
8. Çıkan tüm malzeme ve müştemilat bir tutanakla ile birlikte Okul İdaresine teslim edilecektir.

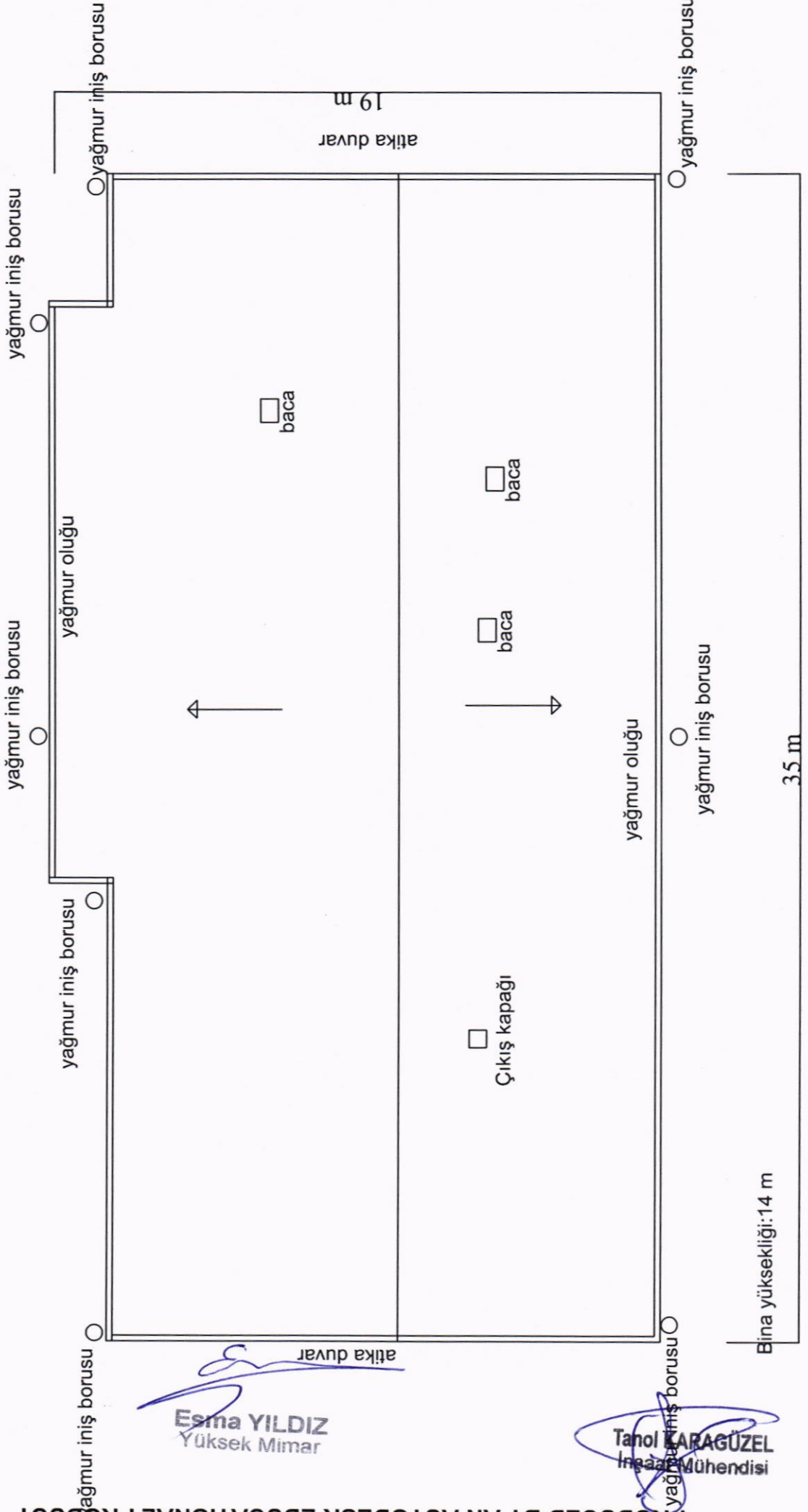
GENEL ŞARTLAR

1. İsteklilerin işi proje, şartname tarif ve mahal listelerine uygun olarak yapması esas olup Pursantaj tablosu sadece ödeme dilimlerini gösteren bir tablodur. Pursantaj tablosunda olsun ya da olmasın, proje detay, tarif ve mahal listesinde belirtilen işlerin fen ve sanat kurallarına uygun bir şekilde yüklenici tarafından yapılması zorunludur. Pursantaj tablosunda yapılan hatadan yola çıkılarak ek ödeme talebinde bulunulamaz.
2. İş Kapsamında tüm nakliye ve yatay düşey taşımalar teklif fiyata dahil sayılacak ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
3. İş sonunda çalışılan mekânların temizliği bedelsiz yapılacaktır.
4. Yapılacak işler işin projesine teknik şartnamesine ve mahal listesine uygun yapılacaktır. Yapılacak tüm iş kalemleri Pozlara, bayındırlıkça açıklanan poz tanımlarını, mahal listesinde yapılan iş tanımlarını, açıklamalarını beraber ve ayrı ayrı karşılamak zorundadır. Mahal listesinde pozlara karşılık gelen tanımlar genişletilmiş olup açıklama dâhilindeki tüm işler ilave bir bedel istemeden yüklenici tarafından fen ve sanat kurallarına uygun şekilde gerçekleştirilecektir.

Not: Yüklenici işin Yer Tesliminden işlerin bitimine kadar çalışma sahasında gerekli tüm iş sağlığı ve güvenliği önlemlerinin tümünü almakla yükümlüdür. Çalışma süresince ihmal ve eksikliklerden doğacak kaza ve sonuçlar yüklenicinin sorumluluğunda olup idare herhangi bir mesuliyet kabul etmeyecek ve bu hususta gerekli yaptırım veya cezai işlem tesis etme hakkını saklı tutacaktır.

Senol DAL
Makine Mühendisi

ARSIN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ



Esma YILDIZ
Yüksek Mimar

Tanıl KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

ARSIN ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ

Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar

Tahol KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

