

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

İŞ KALEMLERİ PURSANTAJLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı : ORTAHİSAR KİREÇHANE İLKOKULU ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	18.198/03A	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		
2	İNŞ1	GALVANİZLİ SACTAN SIVA DİBİ BACA ETEĞİ YAPILMASI (0,8mm genişliğinde, 0,5 mm kalınlığında)	m		
3	İNŞ2	GALVANİZLİ REKLİ SACTAN EĞİMLİ ÇATI DERESİ, ATİKA DUVARI KAPLAMASI YAPILMASI (0,5mm kalınlığında, 1metre genişliğinde)	m		
4	İNŞ3	GALVANİZLİ RENKLİ SACTAN YAĞMUR OLUĞU YAPILMASI (120mm x 130 mm 5") (50 cm arayla dış kelepçe dahil)	m		
5	İNŞ4	GALVANİZLİ RENKLİ SACTAN YAĞMUR İNİŞ BORUSU YAPILMASI	m		
6	İNŞ5	ÇATI ÖRTÜSÜ ÜSTÜNE KAR TUTUCU YAPILMASI (0,50 mm kalınlığında)	m		
7	İNŞ6	45X55 CM EBATLARINDATEMPERLİ CAMLI ÇATI ÇIKIŞ KAPAĞI YAPILMASI	ADET		
8	MSB.521/B2	Boyalı Trapezoidal Kesitli Sac Çatı Kaplaması Yapılması	m ²		
9	Y.18.001/C11	85 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 85 x 190 mm) ile duvar yapılması	m ²		
10	Y.21.101/03	Ahşaptan makaslı çatı yapılması	m ³		
11	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		
12	Y.23.176	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg		
13	Y.25.003/07	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarım mat boya yapılması (iç cephe)	m ²		
14	Y.27.501/02	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla siva yapılması (iç cephe sıvası)	m ²		

Toplam: 100,0000 --

Tanrı KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı : ORTAHISAR KİREÇHANE İLKOKULU ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	18.198/03A	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m ²		
<p>Teknik Tarifi: Mevcut her türlü kiremitin (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>					
2	İNŞ1	GALVANİZLİ SACTAN SIVA DİBİ BACA ETEĞİ YAPILMASI (0,8mm genişliğinde, 0,5 mm kalınlığında)	m		
3	İNŞ2	GALVANİZLİ REKLİ SACTAN EĞİMLİ ÇATI DERESİ, ATİKA DUVARI KAPLAMASI YAPILMASI (0,5mm kalınlığında, 1metre genişliğinde)	m		
4	İNŞ3	GALVANİZLİ RENKLİ SACTAN YAĞMUR OLUĞU YAPILMASI (120mm x 130 mm 5") (50 cm arayla dış kelepçe dahil)	m		
5	İNŞ4	GALVANİZLİ RENKLİ SACTAN YAĞMUR İNİŞ BORUSU YAPILMASI	m		
6	İNŞ5	ÇATI ÖRTÜSÜ ÜSTÜNE KAR TUTUCU YAPILMASI (0,50 mm kalınlığında)	m		
7	İNŞ6	45X55 CM EBATLARINDA TEMPERLİ CAMLI ÇATI ÇIKIŞ KAPAĞI YAPILMASI	ADET		
8	MSB.521/B2	Boyalı Trapezoidal Kesitli Sac Çatı Kaplaması Yapılması	m ²		
<p>Teknik Tarifi: 0.50mm kalınlığında galveniz üzeri boyalı trapezoidal kesitli sac, fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (disa bakan yüzeyi min. 5 mikron, içe bakan yüzeyi min. 7 mikron epoksi astar ve üstleri min. 20 mikron polyester son kat boya) levhaların bindirilmesi, asiklara tespiti, aksesuarların (mahya, saçak altı, duvar dibi, kenar kaplama vb. gibi) yerine konması, trifon rondela altı deliklerinin silikonlanması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, is yerindeki montajının yapılması, malzeme, nakliye, işçilik, montaj, zaiyat, araç gereç giderleri müteahhit kari ve genel giderler dahil 1 m² boyalı trapezoidal kesitli sac çatı kaplaması yapılması fiyatıdır. Ölçü: Kaplanan çatı yüzeyleri alan olarak hesap edilir.</p>					
9	Y.18.001/C11	85 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 85 x 190 mm) ile duvar yapılması	m ²		
<p>Teknik Tarifi: Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.</p>					
10	Y.21.101/03	Ahşaptan makaslı çatı yapılması	m ³		
<p>Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre; II. sınıf çam kerestesinden, rendesiz ahşap makaslı, çatı yapılması, üzerine konacak çatı örtüsünün gerektirdiği miktarda malzeme döşenmesi, bu işler için lüzumlu kaplama tahtası, ya da lata, mertek, aşık, payanda ve makas kerestesi, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: ÖLÇÜ : Onanmış projesindeki boyutlara göre çatıda kullanılan kereste miktarı hesaplanır. Ahşap aksamın boyutları bu aksamın içine girdiği dikdörtgen boyutları olarak hesaba dâhil edilir. NOT : Bu fiyat ahşaptan yapılmış, makaslı çatılar ile sundurma çatılar için uygulanır.</p>					
11	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		
<p>Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : ÖLÇÜ : Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. NOT : Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.</p>					
12	Y.23.176	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg		
<p>Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven, balkon, köprü, korkuluklar, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. NOT: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.</p>					
13	Y.25.003/07	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarım mat boya yapılması (iç cephe)	m ²		
<p>Teknik Tarifi: Eski boyalı yüzeylerin tel fırça, zımpara veya mekanik yolla temizlenmesi, gerekli alçı tamininin yapılması, zımparalanması, 0,150 kg su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı yarım mat boya yapılması</p>					

Tanıl KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar

Oska/012-yt

TRABZON İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı : ORTAHİSAR KİREÇHANE İLKOKULU ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
		İçin her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT : 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Siva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.			
14	Y.27.501/02	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla siva yapılması (iç cephe sıvası)	m ²		
		Teknik Tarifi: 1 m3 dişli kuma 200 kg çimento ve 0,128 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba siva yapılması, üzerine 1 m3 mil kuma 250 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince siva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri kârı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.			

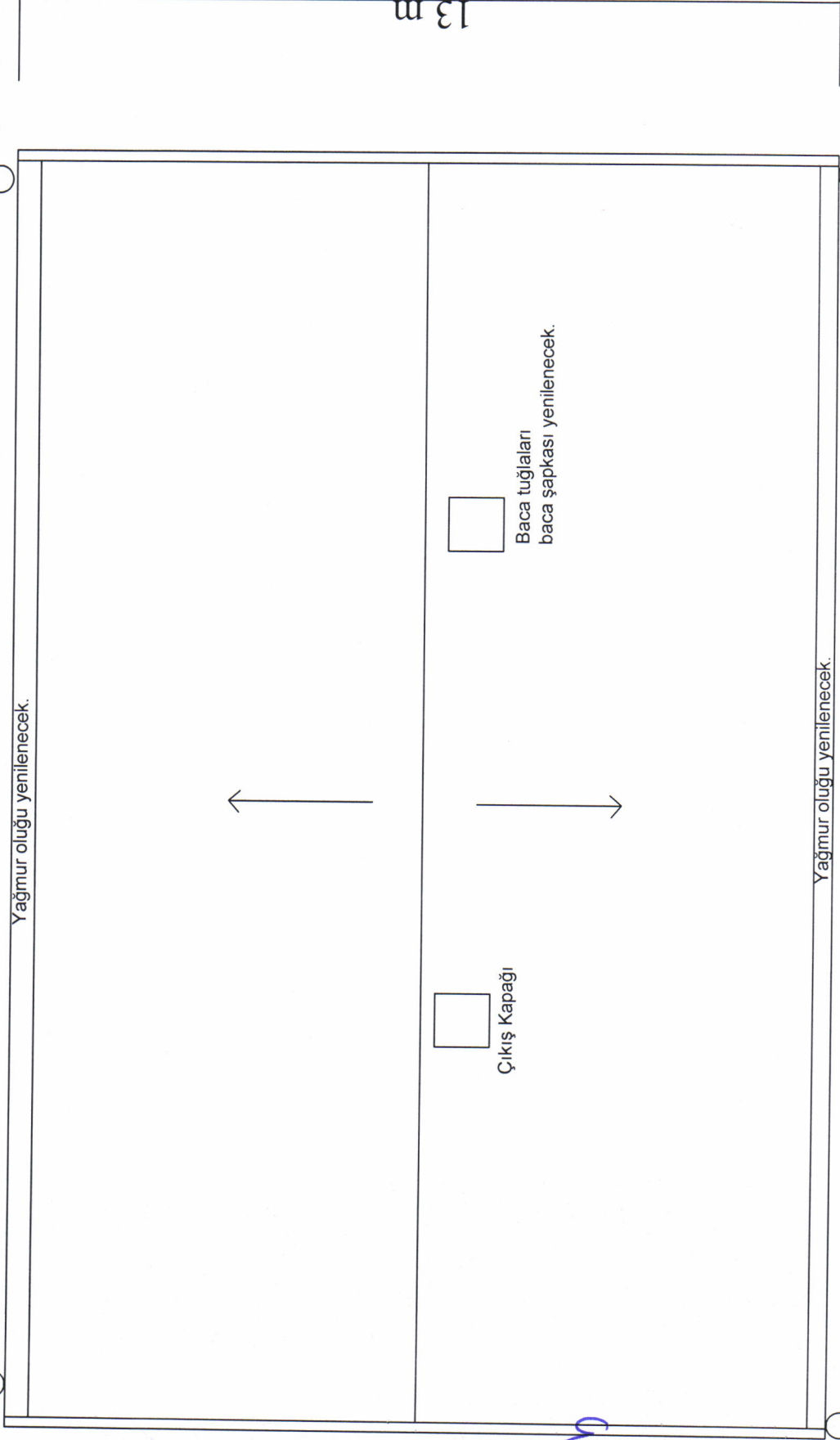

Tarol KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi


Esmayıldız
Yüksek Mimar

ORTAHIŞAR KİREÇHANE İLKOKULU

Yağmur iniş borusu yenilenecek.

Yağmur iniş borusu yenilenecek.



Yağmur iniş borusu yenilenecek.

Yağmur oluğu yenilenecek.

Yağmur iniş borusu yenilenecek.

Taneli KARAGÜZEL
İnşaat Mühendisi

Esmâ YILDIZ
Yüksek Mimar

ORTAHİSAR KİREÇHANE İLKOKULU ONARIM İŞİ

İNŞAAT MAHAL LİSTESİ

1. Çatı üzerindeki tüm kiremit örtüsü kaldırılıp mahalden uzaklaştırılacak.
2. Çürümüş olan ahşap karkas sistem, kontrol elemanlarınca kontrol edildikten sonra yenilenecek.
3. Karkas üzerindeki çürümüş olan tahta kaplama kontrol elemanlarınca kontrol edildikten sonra yenilenecek.
4. Ahşap tahta kaplama üzerine boyalı trapezoidal sac kaplama yapılacak.
5. Sac kaplama semerli başlıklı vida ile tahtalara sabitlenecek. Çivi kullanılmayacak.
6. Baca dibi, sıva eteği, baca kenarı vs. tüm tenekecilik işleri yapılacak.
7. Boyalı galvanizli renkli sacdan yatay yağmur oluğu yapılacak. İçten ve dıştan 50 cm ara ile kelepçelenecek.
8. Boyalı galvanizli renkli sacdan düşey yağmur oluğu yapılacak (Ø100)
9. Temperli camdan çıkış kapağı konulacak.
10. İki sıra halinde kar tutucu çakılacak.
11. Çatlayan baca sökülecek, yerine kalorifer dairesinden itibaren çatının üst kısmına kadar, aynı ölçülerde yeni baca yapılacak sıvanacak boyanacak.
12. Bacaya şapka yapılacak.

GENEL ŞARTLAR

1. İsteklilerin işi proje, şartname tarif ve mahal listelerine uygun olarak yapması esas olup Pursantaj tablosu sadece ödeme dilimlerini gösteren bir tablodur. Pursantaj tablosunda olsun ya da olmasın, proje detay, tarif ve mahal listesinde belirtilen işlerin fen ve sanat kurallarına uygun bir şekilde yüklenici tarafından yapılması zorunludur. Pursantaj tablosunda yapılan hatadan yola çıkılarak ek ödeme talebinde bulunulamaz.
2. İş Kapsamında tüm nakliye ve yatay düşey taşımalar teklif fiyata dahil sayılacak ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.
3. İş sonunda çalışılan mekânların temizliği bedelsiz yapılacaktır.
4. Yapılacak işler için projesine teknik şartnamesine ve mahal listesine uygun yapılacaktır. Yapılacak tüm iş kalemleri Pozlara, bayındırlıkça açıklanan poz tanımlarını, mahal listesinde yapılan iş tanımlarını, açıklamalarını beraber ve ayrı ayrı karşılamak zorundadır. Mahal listesinde pozlara karşılık gelen tanımlar genişletilmiş olup açıklama dâhilindeki tüm işler ilave bir bedel istemeden yüklenici tarafından fen ve sanat kurallarına uygun şekilde gerçekleştirilecektir.

TANOL KARAGÜZEL
İNŞAAT MÜHENDİSİ

ESMA YILDIZ
YÜKSEK MİMAR